



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
602

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Ξηροβάλτου, καθορισμός οικοπεδικής χρήσης και όρων δόμησης... 1
- Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιφωνίου για την ανέγερση Γυμνασίου... 3
- Τροποποίηση του σχεδίου του Οικισμού Λουτρού για τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση πνευματικού κέντρου. 4
- Χαρακτηρισμός πεζοδρόμων στην Λάρισα... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5290

(1)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Ξηροβάλτου, καθορισμός οικοπεδικής χρήσης και όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντάς υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως του παραπάνω Ν.Δ/τος.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν., 314/68 και του Ν.Δ/τος 1018/71 «περί παροχής στο Νομάρχη κ.λ.π. αρμοδιοτήτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου του Ν. 3200/55.

5. Την 28/83 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Ορεινού Ξηροβάλτου Πωγωνίου,

6. Την 22/5.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού αποφασίζουμε :

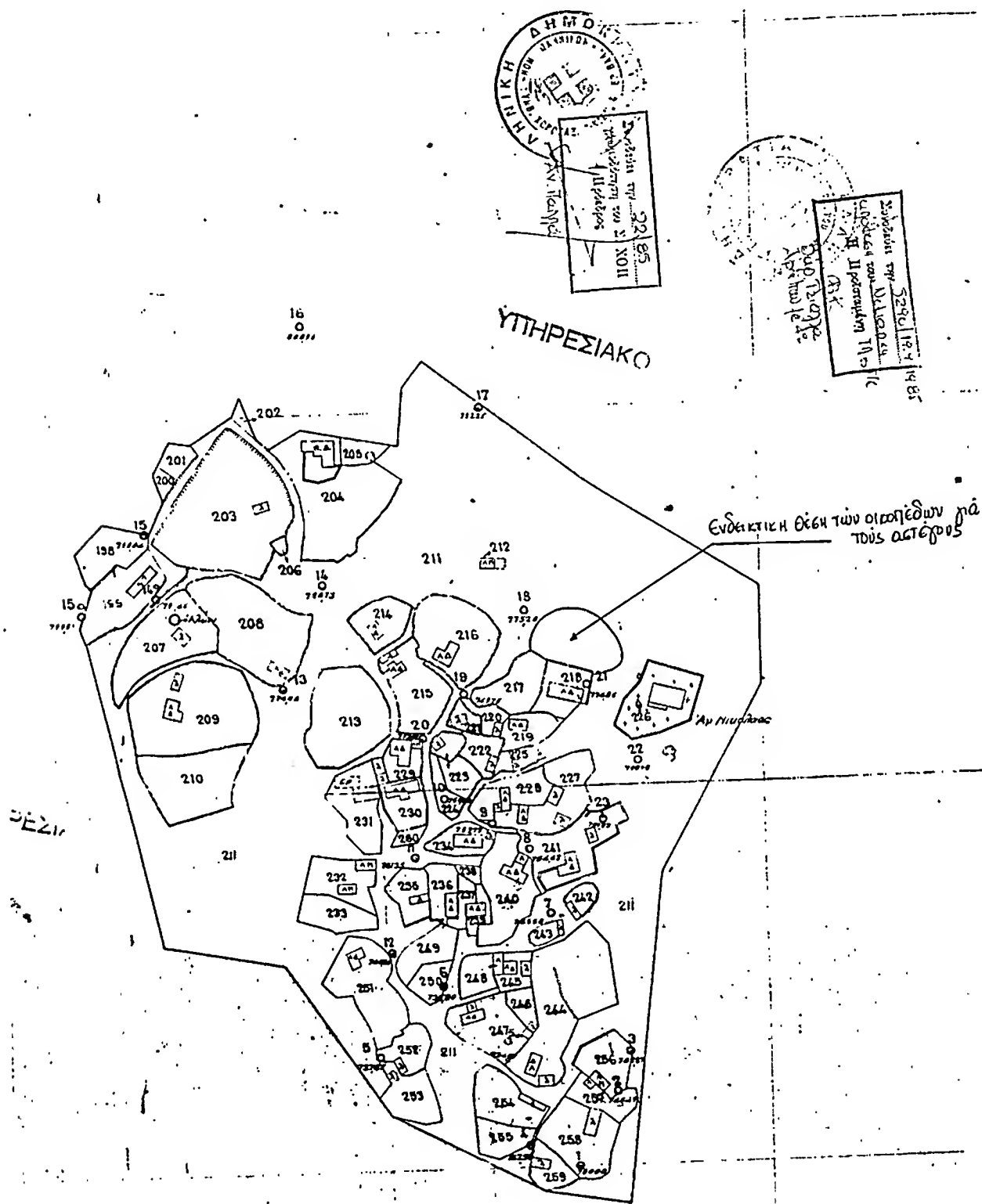
Τροποποιούμε το σχέδιο διανομής οικισμού Ξηροβάλτου, χαρακτηρίζουμε το τμήμα του κοινοτικού οικοπεδοτεμαχίου αριθ. 211 με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑΜ όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σαν χώρο οικοπεδικό και καθορίζουμε όρους δόμησης τους, τους σύστημα πτερύγων, ελάχιστες διαστάσεις αρτιότητας $πρ=14μ.$ $Β=18μ.$ $Ε=300μ^2$ ποσοστό κάλυψης : 50% συντελεστής δόμησης 0,8 όροφοι 2, μέγιστο ύψος 7,80 μ.

Η απόφαση αυτή ισχύει με την υπογραφή της.

Γιάννενα 19 Σεπτεμβρίου 1985

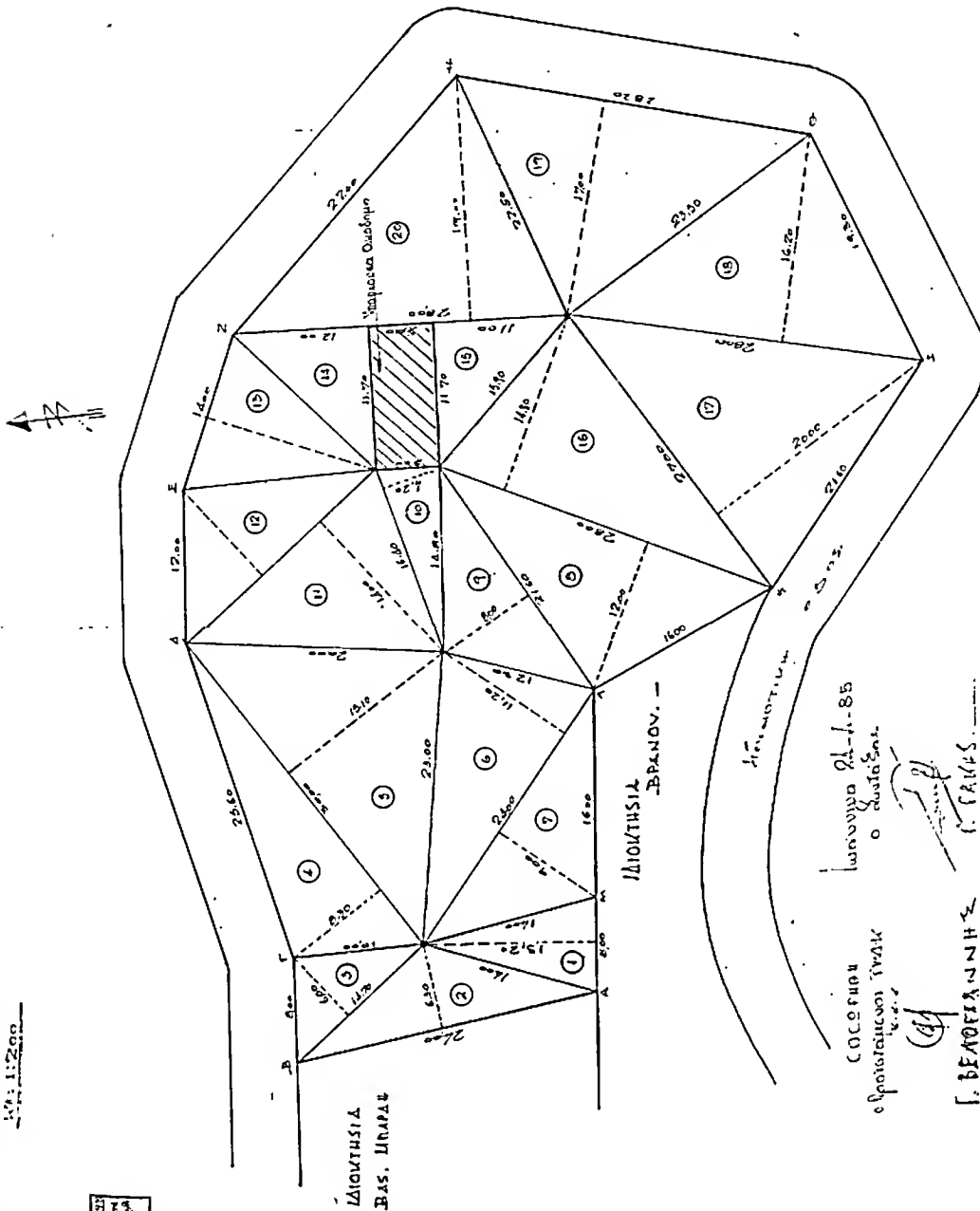
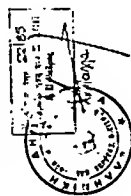
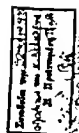
Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ. ΕΥΡΕΣΕΩΣ ΚΟΝΙΣΤΑΣ ΔΕΙΝΟ-ΠΥΡΡΑΝΤΩΝ
 ΧΩΣ ΤΟΡΟΥΧΟΥ ΟΝΟΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΟΥΤΟΥ ΠΑΤΡΙΩΝ

ΚΑ: 1:2000



ΕΥΡΕΣΕΩΣ ΚΟΝΙΣΤΑΣ ΔΕΙΝΟ-ΠΥΡΡΑΝΤΩΝ

$E1: 1/2 \times 15,20 \times 8,00 = 52,80 \text{ m}^2$
 $E2: 1/2 \times 24,00 \times 6,30 = 75,60 \text{ m}^2$
 $E3: 1/2 \times 14,20 \times 6,00 = 42,60 \text{ m}^2$
 $E4: 1/2 \times 30,00 \times 8,20 = 124,50 \text{ m}^2$
 $E5: 1/2 \times 30,00 \times 13,50 = 202,50 \text{ m}^2$
 $E6: 1/2 \times 24,00 \times 11,80 = 141,60 \text{ m}^2$
 $E7: 1/2 \times 24,00 \times 9,00 = 108,00 \text{ m}^2$
 $E8: 1/2 \times 28,00 \times 12,00 = 168,00 \text{ m}^2$
 $E9: 1/2 \times 21,60 \times 8,00 = 86,40 \text{ m}^2$
 $E10: 1/2 \times 16,40 \times 4,80 = 39,36 \text{ m}^2$
 $E11: 1/2 \times 20,10 \times 14,00 = 140,70 \text{ m}^2$
 $E12: 1/2 \times 20,10 \times 9,00 = 90,45 \text{ m}^2$
 $E13: 1/2 \times 15,60 \times 14,00 = 109,20 \text{ m}^2$
 $E14: 1/2 \times 11,70 \times 12,00 = 70,20 \text{ m}^2$
 $E15: 1/2 \times 13,90 \times 10,00 = 69,50 \text{ m}^2$
 $E16: 1/2 \times 28,00 \times 14,30 = 200,20 \text{ m}^2$
 $E17: 1/2 \times 28,00 \times 20,00 = 280,00 \text{ m}^2$
 $E18: 1/2 \times 28,00 \times 16,20 = 227,80 \text{ m}^2$
 $E19: 1/2 \times 28,20 \times 17,00 = 239,70 \text{ m}^2$
 $E20: 1/2 \times 28,00 \times 19,00 = 266,00 \text{ m}^2$
 $\Sigma \text{ ΣΥΝΟΛΟ} = 2743,91 \text{ m}^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΕΡΓΑ. ΠΑΡΟΤΑ 12 m.m.
 - ΕΡΓΑ. 18 m.m.
 - ΕΡΓΑ. 300 m.m.
 - ΚΑΜΥΛΟ 50%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΑΒ. 0,8
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΠΕΡΙΣΤΡ.
 ΥΨΟΣ 750 x 170 m.m.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ 21-1-85

Ο ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Ο ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

Γ. ΒΕΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 5479

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, β) του Ν.Δ/τος 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» γ) του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των δικτηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα δ) του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βαρέιου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971».

4. Το αριθ. 443/9.11.83 Π.Δ/γμα «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχας έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225/Δ/1985) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχας για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών Οικισμών.

6. Την αρ. 6/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σοφάδων.

7. Την σύμφωνη γνώμολύτηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας που δικτυώθηκε στο 18 02/α 26.7.1985 πρακτικό συνεδριάσεώς του.

8. Τις διατάξεις του από 13.5.1961 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 56/Δ/61) «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Σοφάδων και Μιστολοουριού (Καρδίτσας), του εκριθέντος δια του από 16.6.1948 Διατάγματος.

Επειδή ο προτεινόμενος χώρος από το Δήμο Σοφάδων εγκρίνεται κατ'άλληλος για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, αποφασίζουμε :

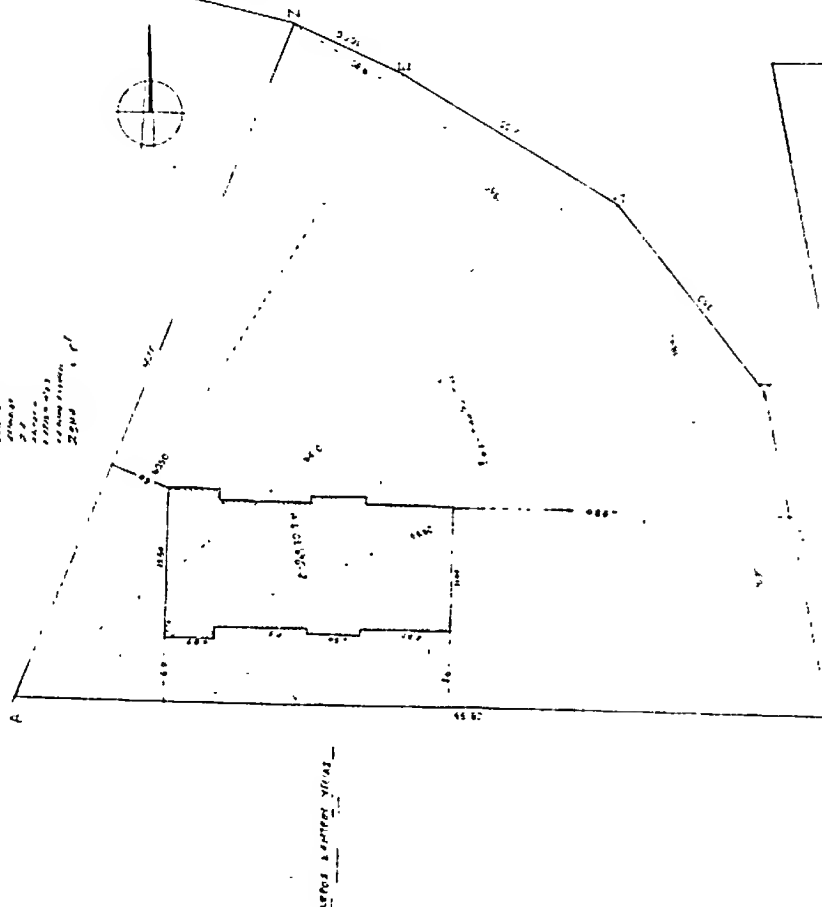
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σοφάδων για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεως όπως φέρεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

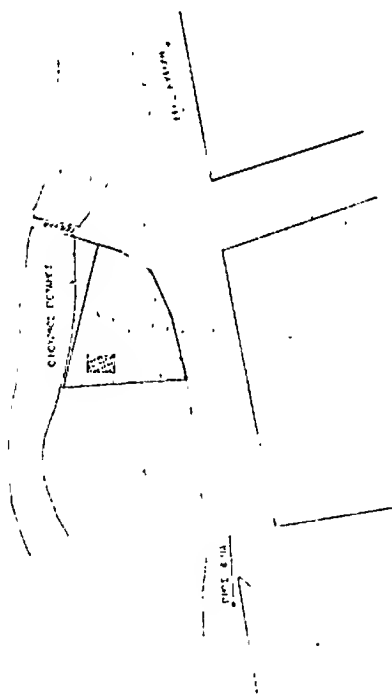
Καρδίτσα 28 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΤΟΤΟΡ ΡΑΦΙΝΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1 / 1996

[illegible]

YOUNG & RUBIN

[illegible]

111

0401 1ANAPH

Αριθ. 5478

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιφωνίου για την ανέγερση Γυμνασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις α) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 360/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, β) του Ν.Δ/τος 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» γ) του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομарχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα δ) του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ», .

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και του Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971».

4. Το αριθ. 443/9.11.1983 Π.Δ/γμα «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225 Δ/1985) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών Οικισμών».

6. Την αριθ. 13/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιφωνίου .

7. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας που διατυπώθηκε στο 18 θέμα 25-7.8/1985 πρακτικό συνεδριάσεώς του.

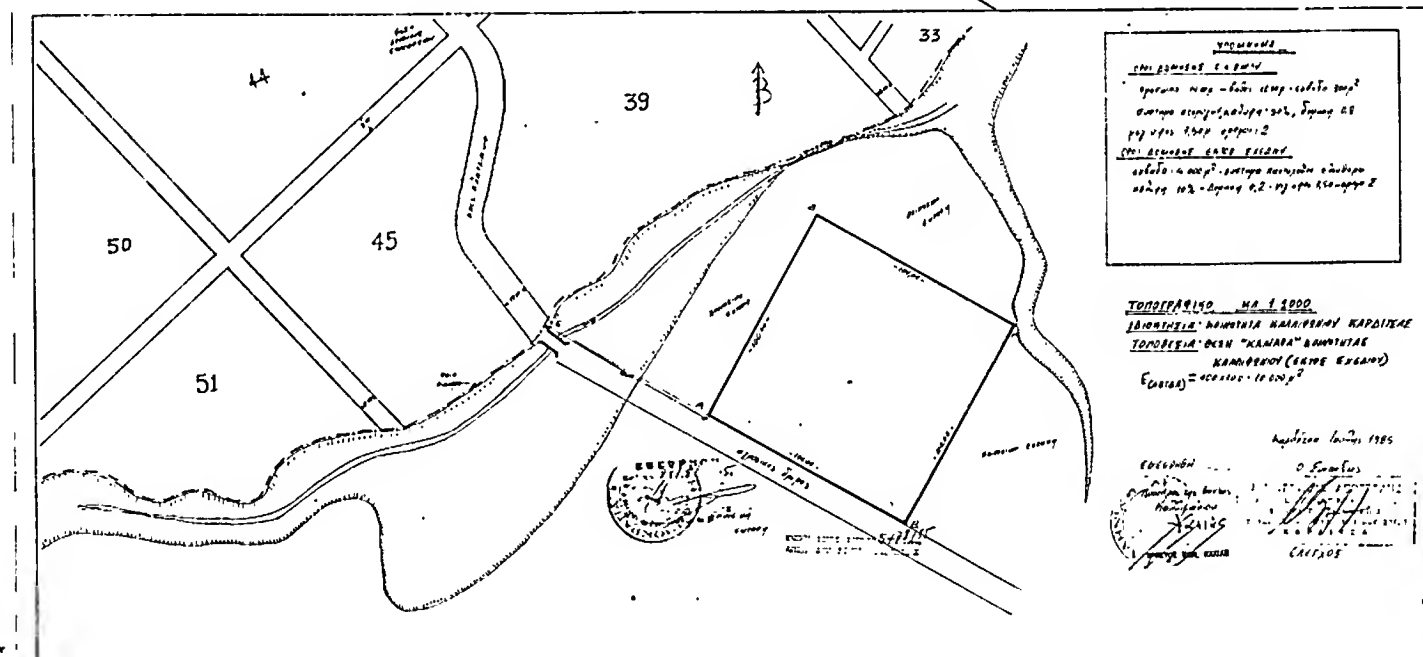
Επειδή ο προτεινόμενος χώρος από την Κοινότητα Καλλιφωνίου κρίνεται κατάλληλος για την ανέγερση του Γυμνασίου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιφωνίου για την ανέγερση Γυμνασίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 28 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



Αριθ. 5477

(4)

Τροποποίηση του σχεδίου του Οικισμού Λουτρού για τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση πνευματικού κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις α) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/56 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως β) του Ν.Δ/τος 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως γ) του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα δ) του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971».

4. Το αρ.0 443/9.11.1983 Π.Δ/γμα «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 225/Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών Οικισμών».

6. Την αριθ. 13/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λουτρού .

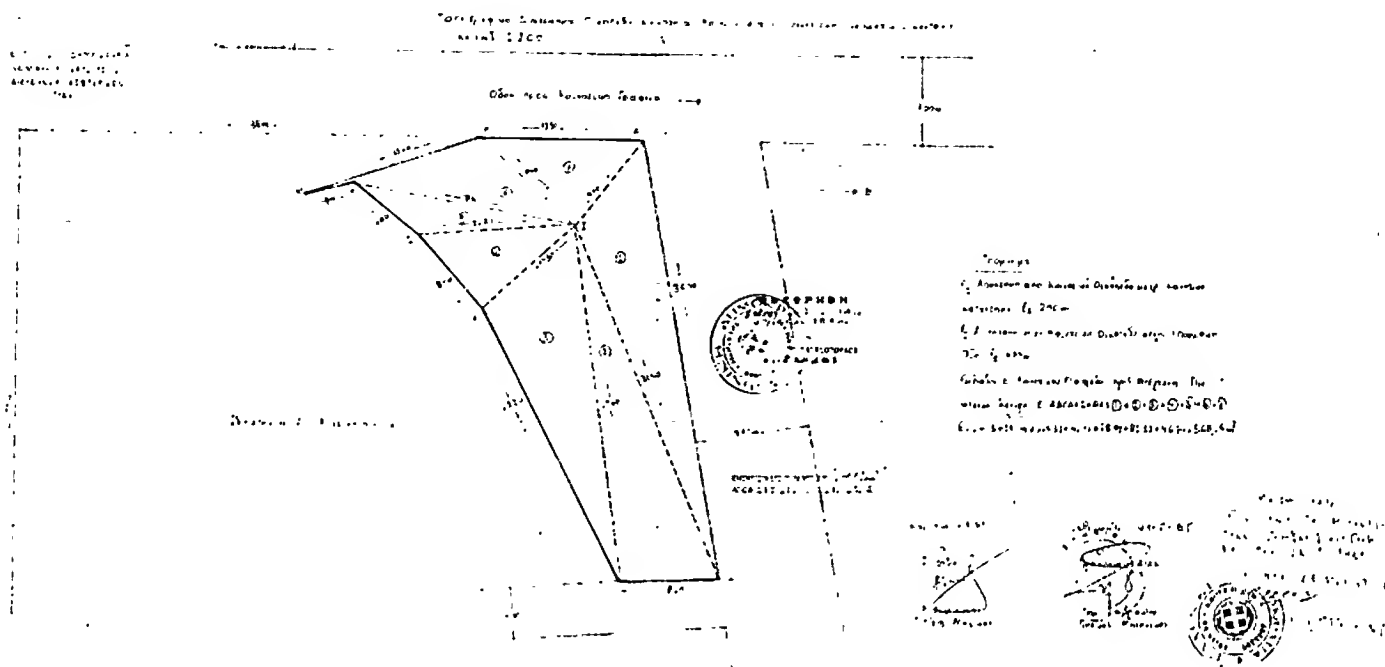
7. Τη σύμφωνη γνώμη δότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καρδίτσας που διατυπώθηκε στο 18 θέμα 27.7.8/1935 πρακτικό συνεδριάσεώς του.

Επειδή ο προτεινόμενος από την Κοινότητα Λουτρού χώρος για την ανέγερση πνευματικού κέντρου κρίνεται κατάλληλος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου του Οικισμού Λουτρού για την ανέγερση Πνευματικού κέντρου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 28 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 5090

(5)

Επίσης

Χαρακτηρισμός πεζοδρόμων στην Λάρισα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ./τος (ΦΕΚ 288 Α'/1983) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικισμός αυτών» όπως τούτο τροποποιημένο ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/68) «περί παροχής εις τον Υπουργόν βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων και κωμών» όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/71) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του αρ. 23 του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 33 Α'/83).

3. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165Α'/83) Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχας έγκρισης τροπ/σεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

α) Την 135/7/26.3.1985 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας

β) Την 130/8/29.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό σαν πεζόδρομων των παρακάτω δρόμων Δήμου Λάρισας : Κούμα από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Αλ. Παπαναστασίου, Πανός, Φρίξου, Δευκαλίωνος, Ασκληπιού, από Πλατ. Ταχυδρομείου μέχρι Κύπρου, Παπασταύρου, Ύδρας και Ανδρούτσου.

Όπως φαίνεται στο Θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. του Νομού σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Λάρισα, 17 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ -
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΛΑΡΙΣΑ 17-9-85
ΕΓΚΡΙΣΗ
ΑΠΟ ΤΟΝ

Συνάδ. του ΣΟΦ/ΠΕΣ
Λαίψας Νικήτας Λαίψας

Συν. Χρυσόλαμος ΤΑΒΕΣ